

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

Empreendimento: NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA Quadra: LOTES_QD20

Quadra: 20

Lote: 01

Área: 146,53 m²

O Lote de terreno sob nº 01 da Quadra 20, do Loteamento denominado "NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA" localizado na Rua José Alves Neto, Bairro Prefeito Geraldo Moreira, no município de Córrego Novo - MG, comarca de Caratinga - MG, na quadra formada pelas , José Alves Neto e Gleba 02, localizado na esquina da José Alves Neto com a Gleba 02, de formato irregular, abrangendo uma área de **146,53 m²** (cento e quarenta e seis metros quadrados e cinquenta e três decímetros quadrados) e um perímetro de 49,29 m.

Para quem da José Alves Neto olha para o lote 01 inicia-se a descrição no vértice 1 no azimute de **159°24'18"** com uma distância de **14,97 m** de frente até o vértice 2 confrontando com **José Alves Neto**, daí deflete à direita no azimute de **262°36'51"** com uma distância de **12,81 m** do lado esquerdo até o vértice 3 confrontando com **Lote 02**, daí deflete à direita no azimute de **357°30'59"** com uma distância de **13,10 m** ao fundo até o vértice 4 confrontando com **Gleba 02**, daí deflete à direita no azimute de **72°13'23"** com uma distância de **8,41 m** do lado direito até o vértice 1 confrontando com **Gleba 02**.

Córrego Novo - MG, Quinta-feira, 5 de Fevereiro de 2026.

Diego Henrique Novaes Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 162.528/D
ART: MG20264661160

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

Empreendimento: NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA Quadra: LOTES_QD20

Quadra: 20

Lote: 02

Área: 173,77 m²

O Lote de terreno sob nº 02 da Quadra 20, do Loteamento denominado "NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA" localizado na Rua José Alves Neto, Bairro Prefeito Geraldo Moreira, no município de Córrego Novo - MG, comarca de Caratinga - MG, na quadra formada pelas , José Alves Neto e Gleba 02, , de formato irregular, abrangendo uma área de 173,77 m² (cento e setenta e três metros quadrados e setenta e sete decímetros quadrados) e um perímetro de 52,06 m.

Para quem da José Alves Neto olha para o lote 02 inicia-se a descrição no vértice 1 no azimuth de 159°24'18" com uma distância de 3,98 m de frente até o vértice 2 confrontando com José Alves Neto, daí deflete à direita no azimuth de 163°55'58" com uma distância de 1,58 m de frente até o vértice 3 confrontando com José Alves Neto, daí deflete à direita no azimuth de 172°59'19" com uma distância de 1,58 m de frente até o vértice 4 confrontando com José Alves Neto, daí deflete à direita no azimuth de 177°30'59" com uma distância de 5,91 m de frente até o vértice 5 confrontando com José Alves Neto, daí deflete à direita no azimuth de 267°30'59" com uma distância de 14,50 m do lado esquerdo até o vértice 6 confrontando com Lote 03, daí deflete à direita no azimuth de 357°30'59" com uma distância de 11,70 m ao fundo até o vértice 7 confrontando com Gleba 02, daí deflete à direita no azimuth de 82°36'51" com uma distância de 12,81 m do lado direito até o vértice 1 confrontando com Lote 01.

Córrego Novo - MG, Quinta-feira, 5 de Fevereiro de 2026.

Diego Henrique Novaes Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 162.528/D
ART: MG20264661160

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

Empreendimento: NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA Quadra: LOTES_QD20

Quadra: 20

Lote: 03

Área: 130,50 m²

O Lote de terreno sob nº 03 da Quadra 20, do Loteamento denominado "NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA" localizado na Rua José Alves Neto, Bairro Prefeito Geraldo Moreira, no município de Córrego Novo - MG, comarca de Caratinga - MG, na quadra formada pelas , José Alves Neto e Gleba 02, , de formato regular, abrangendo uma área de 130,50 m² (cento e trinta metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados) e um perímetro de 47,00 m.

Para quem da José Alves Neto olha para o lote 03 inicia-se a descrição no vértice 1 no azimuth de 177°30'59" com uma distância de 9,00 m de frente até o vértice 2 confrontando com José Alves Neto, daí deflete à direita no azimuth de 267°30'59" com uma distância de 14,50 m do lado esquerdo até o vértice 3 confrontando com Lote 04, daí deflete à direita no azimuth de 357°30'59" com uma distância de 9,00 m ao fundo até o vértice 4 confrontando com Gleba 02, daí deflete à direita no azimuth de 87°30'59" com uma distância de 14,50 m do lado direito até o vértice 1 confrontando com Lote 02.

Córrego Novo - MG, Quinta-feira, 5 de Fevereiro de 2026.

Diego Henrique Novaes Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 162.528/D
ART: MG20264661160

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

Empreendimento: NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA Quadra: LOTES_QD20

Quadra: 20

Lote: 04

Área: 130,50 m²

O Lote de terreno sob nº 04 da Quadra 20, do Loteamento denominado "NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA" localizado na Rua José Alves Neto, Bairro Prefeito Geraldo Moreira, no município de Córrego Novo - MG, comarca de Caratinga - MG, na quadra formada pelas , José Alves Neto e Gleba 02, , de formato regular, abrangendo uma área de 130,50 m² (cento e trinta metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados) e um perímetro de 47,00 m.

Para quem da José Alves Neto olha para o lote 04 inicia-se a descrição no vértice 1 no azimuth de 177°30'59" com uma distância de 9,00 m de frente até o vértice 2 confrontando com José Alves Neto, daí deflete à direita no azimuth de 267°30'59" com uma distância de 14,50 m do lado esquerdo até o vértice 3 confrontando com Lote 05, daí deflete à direita no azimuth de 357°30'59" com uma distância de 9,00 m ao fundo até o vértice 4 confrontando com Gleba 02, daí deflete à direita no azimuth de 87°30'59" com uma distância de 14,50 m do lado direito até o vértice 1 confrontando com Lote 03.

Córrego Novo - MG, Quinta-feira, 5 de Fevereiro de 2026.

Diego Henrique Novaes Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 162.528/D
ART: MG20264661160

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

Empreendimento: NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA Quadra: LOTES_QD20

Quadra: 20

Lote: 05

Área: 138,40 m²

O Lote de terreno sob nº 05 da Quadra 20, do Loteamento denominado "NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA" localizado na Rua José Alves Neto, Bairro Prefeito Geraldo Moreira, no município de Córrego Novo - MG, comarca de Caratinga - MG, na quadra formada pelas , José Alves Neto e Gleba 02, , de formato irregular, abrangendo uma área de 138,40 m² (cento e trinta e oito metros quadrados e quarenta decímetros quadrados) e um perímetro de 48,16 m.

Para quem da José Alves Neto olha para o lote 05 inicia-se a descrição no vértice 1 no azimuth de 177°08'53" com uma distância de 8,92 m de frente até o vértice 2 confrontando com José Alves Neto, daí deflete à direita no azimuth de 262°45'12" com uma distância de 14,61 m do lado esquerdo até o vértice 3 confrontando com Lote 06, daí deflete à direita no azimuth de 357°30'59" com uma distância de 10,13 m ao fundo até o vértice 4 confrontando com Gleba 02, daí deflete à direita no azimuth de 87°30'59" com uma distância de 14,50 m do lado direito até o vértice 1 confrontando com Lote 04.

Córrego Novo - MG, Quinta-feira, 5 de Fevereiro de 2026.

Diego Henrique Novaes Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 162.528/D
ART: MG20264661160

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

Empreendimento: NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA Quadra: LOTES_QD20

Quadra: 20

Lote: 06

Área: 133,26 m²

O Lote de terreno sob nº 06 da Quadra 20, do Loteamento denominado "NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA" localizado na Rua José Alves Neto, Bairro Prefeito Geraldo Moreira, no município de Córrego Novo - MG, comarca de Caratinga - MG, na quadra formada pelas , José Alves Neto e Gleba 02, , de formato irregular, abrangendo uma área de 133,26 m² (cento e trinta e três metros quadrados e vinte e seis decímetros quadrados) e um perímetro de 47,41 m.

Para quem da José Alves Neto olha para o lote 06 inicia-se a descrição no vértice 1 no azimuth de 167°16'53" com uma distância de 1,43 m de frente até o vértice 2 confrontando com José Alves Neto, daí deflete à esquerda no azimuth de 159°35'59" com uma distância de 1,25 m de frente até o vértice 3 confrontando com José Alves Neto, daí deflete à esquerda no azimuth de 156°00'58" com uma distância de 4,30 m de frente até o vértice 4 confrontando com José Alves Neto, daí deflete à direita no azimuth de 246°00'58" com uma distância de 14,50 m do lado esquerdo até o vértice 5 confrontando com Lote 07, daí deflete à direita no azimuth de 336°00'58" com uma distância de 8,95 m ao fundo até o vértice 6 confrontando com Gleba 02, daí deflete à direita no azimuth de 357°30'59" com uma distância de 2,37 m ao fundo até o vértice 7 confrontando com Gleba 02, daí deflete à direita no azimuth de 82°45'12" com uma distância de 14,61 m do lado direito até o vértice 1 confrontando com Lote 05.

Córrego Novo - MG, Quinta-feira, 5 de Fevereiro de 2026.

Diego Henrique Novaes Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 162.528/D
ART: MG20264661160

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

Empreendimento: NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA Quadra: LOTES_QD20

Quadra: 20
Lote: 07
Área: 126,15 m²

O Lote de terreno sob nº 07 da Quadra 20, do Loteamento denominado "NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA" localizado na Rua José Alves Neto, Bairro Prefeito Geraldo Moreira, no município de Córrego Novo - MG, comarca de Caratinga - MG, na quadra formada pelas , José Alves Neto e Gleba 02, , de formato regular, abrangendo uma área de 126,15 m² (cento e vinte e seis metros quadrados e quinze decímetros quadrados) e um perímetro de 46,40 m.

Para quem da José Alves Neto olha para o lote 07 inicia-se a descrição no vértice 1 no azimuth de 156°00'58" com uma distância de 8,70 m de frente até o vértice 2 confrontando com José Alves Neto, daí deflete à direita no azimuth de 246°00'58" com uma distância de 14,50 m do lado esquerdo até o vértice 3 confrontando com Lote 08, daí deflete à direita no azimuth de 336°00'58" com uma distância de 8,70 m ao fundo até o vértice 4 confrontando com Gleba 02, daí deflete à direita no azimuth de 66°00'58" com uma distância de 14,50 m do lado direito até o vértice 1 confrontando com Lote 06.

Córrego Novo - MG, Quinta-feira, 5 de Fevereiro de 2026.

Diego Henrique Novaes Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 162.528/D
ART: MG20264661160

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

Empreendimento: NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA Quadra: LOTES_QD20

Quadra: 20
Lote: 08
Área: 126,15 m²

O Lote de terreno sob nº 08 da Quadra 20, do Loteamento denominado "NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA" localizado na Rua José Alves Neto, Bairro Prefeito Geraldo Moreira, no município de Córrego Novo - MG, comarca de Caratinga - MG, na quadra formada pelas , José Alves Neto e Gleba 02, , de formato regular, abrangendo uma área de 126,15 m² (cento e vinte e seis metros quadrados e quinze decímetros quadrados) e um perímetro de 46,40 m.

Para quem da José Alves Neto olha para o lote 08 inicia-se a descrição no vértice 1 no azimuth de 156°00'58" com uma distância de 8,70 m de frente até o vértice 2 confrontando com José Alves Neto, daí deflete à direita no azimuth de 246°00'58" com uma distância de 14,50 m do lado esquerdo até o vértice 3 confrontando com Lote 09, daí deflete à direita no azimuth de 336°00'58" com uma distância de 8,70 m ao fundo até o vértice 4 confrontando com Gleba 02, daí deflete à direita no azimuth de 66°00'58" com uma distância de 14,50 m do lado direito até o vértice 1 confrontando com Lote 07.

Córrego Novo - MG, Quinta-feira, 5 de Fevereiro de 2026.

Diego Henrique Novaes Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 162.528/D
ART: MG20264661160

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

Empreendimento: NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA Quadra: LOTES_QD20

Quadra: 20

Lote: 09

Área: 126,15 m²

O Lote de terreno sob nº 09 da Quadra 20, do Loteamento denominado "NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA" localizado na Rua José Alves Neto, Bairro Prefeito Geraldo Moreira, no município de Córrego Novo - MG, comarca de Caratinga - MG, na quadra formada pelas , José Alves Neto e Gleba 02, , de formato regular, abrangendo uma área de 126,15 m² (cento e vinte e seis metros quadrados e quinze decímetros quadrados) e um perímetro de 46,40 m.

Para quem da José Alves Neto olha para o lote 09 inicia-se a descrição no vértice 1 no azimuth de 156°00'58" com uma distância de 8,70 m de frente até o vértice 2 confrontando com José Alves Neto, daí deflete à direita no azimuth de 246°00'58" com uma distância de 14,50 m do lado esquerdo até o vértice 3 confrontando com Lote 10, daí deflete à direita no azimuth de 336°00'58" com uma distância de 8,70 m ao fundo até o vértice 4 confrontando com Gleba 02, daí deflete à direita no azimuth de 66°00'58" com uma distância de 14,50 m do lado direito até o vértice 1 confrontando com Lote 08.

Córrego Novo - MG, Quinta-feira, 5 de Fevereiro de 2026.

Diego Henrique Novaes Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 162.528/D
ART: MG20264661160

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

Empreendimento: NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA Quadra: LOTES_QD20

Quadra: 20

Lote: 10

Área: 126,15 m²

O Lote de terreno sob nº 10 da Quadra 20, do Loteamento denominado "NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA" localizado na Rua José Alves Neto, Bairro Prefeito Geraldo Moreira, no município de Córrego Novo - MG, comarca de Caratinga - MG, na quadra formada pelas , José Alves Neto e Gleba 02, , de formato regular, abrangendo uma área de 126,15 m² (cento e vinte e seis metros quadrados e quinze decímetros quadrados) e um perímetro de 46,40 m.

Para quem da José Alves Neto olha para o lote 10 inicia-se a descrição no vértice 1 no azimuth de 156°00'58" com uma distância de 8,70 m de frente até o vértice 2 confrontando com José Alves Neto, daí deflete à direita no azimuth de 246°00'58" com uma distância de 14,50 m do lado esquerdo até o vértice 3 confrontando com Lote 11, daí deflete à direita no azimuth de 336°00'58" com uma distância de 8,70 m ao fundo até o vértice 4 confrontando com Gleba 02, daí deflete à direita no azimuth de 66°00'58" com uma distância de 14,50 m do lado direito até o vértice 1 confrontando com Lote 09.

Córrego Novo - MG, Quinta-feira, 5 de Fevereiro de 2026.

Diego Henrique Novaes Araújo

Engenheiro Civil

CREA: 162.528/D

ART: MG20264661160

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

Empreendimento: NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA Quadra: LOTES_QD20

Quadra: 20

Lote: 11

Área: 126,67 m²

O Lote de terreno sob nº 11 da Quadra 20, do Loteamento denominado "NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA" localizado na Rua José Alves Neto, Bairro Prefeito Geraldo Moreira, no município de Córrego Novo - MG, comarca de Caratinga - MG, na quadra formada pelas , José Alves Neto e Gleba 02, , de formato irregular, abrangendo uma área de 126,67 m² (cento e vinte e seis metros quadrados e sessenta e sete decímetros quadrados) e um perímetro de 45,41 m.

Para quem da José Alves Neto olha para o lote 11 inicia-se a descrição no vértice 1 no azimuth de 156°00'58" com uma distância de 5,71 m de frente até o vértice 2 confrontando com José Alves Neto, daí deflete à direita no azimuth de 179°22'45" com uma distância de 0,57 m de frente até o vértice 3 confrontando com José Alves Neto, daí deflete à direita no azimuth de 193°26'58" com uma distância de 0,76 m de frente até o vértice 4 confrontando com José Alves Neto, daí deflete à direita no azimuth de 199°45'42" com uma distância de 1,33 m de frente até o vértice 5 confrontando com José Alves Neto, daí deflete à esquerda no azimuth de 189°12'02" com uma distância de 1,43 m de frente até o vértice 6 confrontando com José Alves Neto, daí deflete à direita no azimuth de 246°00'58" com uma distância de 12,11 m do lado esquerdo até o vértice 7 confrontando com Lote 12, daí deflete à direita no azimuth de 336°00'58" com uma distância de 9,00 m ao fundo até o vértice 8 confrontando com Gleba 02, daí deflete à direita no azimuth de 66°00'58" com uma distância de 14,50 m do lado direito até o vértice 1 confrontando com Lote 10.

Córrego Novo - MG, Quinta-feira, 5 de Fevereiro de 2026.

Diego Henrique Novaes Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 162.528/D
ART: MG20264661160

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

Empreendimento: NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA Quadra: LOTES_QD20

Quadra: 20

Lote: 12

Área: 129,56 m²

O Lote de terreno sob nº 12 da Quadra 20, do Loteamento denominado "NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA" localizado na Rua José Alves Neto, Bairro Prefeito Geraldo Moreira, no município de Córrego Novo - MG, comarca de Caratinga - MG, na quadra formada pelas , José Alves Neto e Gleba 02, localizado na esquina da José Alves Neto com a Gleba 02, de formato irregular, abrangendo uma área de 129,56 m² (cento e vinte e nove metros quadrados e cinquenta e seis decímetros quadrados) e um perímetro de 51,48 m.

Para quem da José Alves Neto olha para o lote 12 inicia-se a descrição no vértice 1 no azimute de 176°57'51" com uma distância de 1,77 m de frente até o vértice 2 confrontando com José Alves Neto, daí deflete à esquerda no azimute de 164°56'56" com uma distância de 1,37 m de frente até o vértice 3 confrontando com José Alves Neto, daí deflete à esquerda no azimute de 154°21'28" com uma distância de 1,40 m de frente até o vértice 4 confrontando com José Alves Neto, daí deflete à esquerda no azimute de 138°49'43" com uma distância de 2,65 m de frente até o vértice 5 confrontando com José Alves Neto, daí deflete à esquerda no azimute de 117°43'35" com uma distância de 2,84 m de frente até o vértice 6 confrontando com José Alves Neto, daí deflete à esquerda no azimute de 96°33'04" com uma distância de 2,67 m de frente até o vértice 7 confrontando com José Alves Neto, daí deflete à direita no azimute de 246°00'58" com uma distância de 16,15 m do lado esquerdo até o vértice 8 confrontando com Gleba 02, daí deflete à direita no azimute de 336°00'58" com uma distância de 10,52 m ao fundo até o vértice 9 confrontando com Gleba 02, daí deflete à direita no azimute de 66°00'58" com uma distância de 12,11 m do lado direito até o vértice 1 confrontando com Lote 11.

Córrego Novo - MG, Quinta-feira, 5 de Fevereiro de 2026.

Diego Henrique Novaes Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 162.528/D
ART: MG20264661160

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

Empreendimento: NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA
Quadra: LOTES_QD20



Documento assinado digitalmente

DIEGO HENRIQUE NOVAES ARAUJO

Data: 20/02/2026 07:27:25-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



PREFEITURA DE
CÓRREGO NOVO
ESCREVENDO UMA NOVA HISTÓRIA
GESTÃO 2025 - 2028

R E L A T Ó R I O D E Q U A D R A S

Loteamento: NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA

Proprietário: Prefeitura Municipal de Córrego Novo

Cidade: Córrego Novo - MG

Quadra: LOTES_QD20

Quadra	Lote	Frente	Direita	Esquerda	Fundo	Área m²	Perímetro m
20	01	14,97 m José Alves Neto	8,41 m Gleba 02	12,81 m Lote 02	13,10 m Gleba 02	146,53 m²	49,29 m
20	02	3,98 m, 1,58 m, 1,58 m e 5,91 m José Alves Neto	12,81 m Lote 01	14,50 m Lote 03	11,70 m Gleba 02	173,77 m²	52,06 m
20	03	9,00 m José Alves Neto	14,50 m Lote 02	14,50 m Lote 04	9,00 m Gleba 02	130,50 m²	47,00 m
20	04	9,00 m José Alves Neto	14,50 m Lote 03	14,50 m Lote 05	9,00 m Gleba 02	130,50 m²	47,00 m
20	05	8,92 m José Alves Neto	14,50 m Lote 04	14,61 m Lote 06	10,13 m Gleba 02	138,40 m²	48,16 m
20	06	1,43 m, 1,25 m e 4,30 m José Alves Neto	14,61 m Lote 05	14,50 m Lote 07	8,95 m e 2,37 m Gleba 02	133,26 m²	47,41 m
20	07	8,70 m José Alves Neto	14,50 m Lote 06	14,50 m Lote 08	8,70 m Gleba 02	126,15 m²	46,40 m
20	08	8,70 m José Alves Neto	14,50 m Lote 07	14,50 m Lote 09	8,70 m Gleba 02	126,15 m²	46,40 m
20	09	8,70 m José Alves Neto	14,50 m Lote 08	14,50 m Lote 10	8,70 m Gleba 02	126,15 m²	46,40 m
20	10	8,70 m José Alves Neto	14,50 m Lote 09	14,50 m Lote 11	8,70 m Gleba 02	126,15 m²	46,40 m
20	11	5,71 m, 0,57 m, 0,76 m, 1,33 m e 1,43 m José Alves Neto	14,50 m Lote 10	12,11 m Lote 12	9,00 m Gleba 02	126,67 m²	45,41 m
20	12	1,77 m, 1,37 m, 1,40 m, 2,65 m, 2,84 m e 2,67 m José Alves Neto	12,11 m Lote 11	16,15 m Gleba 02	10,52 m Gleba 02	129,56 m²	51,48 m
Quantidade total de Lotes: 12				Área total dos Lotes : 1.613,79 m²			
Posição do observador: Externo - Legenda: Desenvolvimento estão entre parenteses (14,14 m)							

Córrego Novo - MG, Quinta-feira, 5 de Fevereiro de 2026

Documento assinado digitalmente
gov.br DIEGO HENRIQUE NOVAES ARAUJO
Data: 20/02/2026 09:45:01-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Diego Henrique Novaes Araújo
Engenheiro Civil - CREA: 162.528/D
ART: MG20264661160



PREFEITURA DE
CÓRREGO NOVO
ESCREVENDO UMA NOVA HISTÓRIA
GESTÃO 2025 - 2028

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

Empreendimento: NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA Quadra: 21

Quadra: 21

Lote: 01

Área: 180,54 m²

O Lote de terreno sob nº 01 da Quadra 21, do Loteamento denominado "NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA" localizado na Rua José Alves Neto, Bairro Prefeito Geraldo Moreira, no município de Córrego Novo - MG, comarca de Caratinga - MG, na quadra formada pelas , Rua José Alves Neto e Gleba 02, localizado na esquina da Rua José Alves Neto com a Gleba 02, de formato irregular, abrangendo uma área de **180,54 m²** (cento e oitenta metros quadrados e cinquenta e quatro decímetros quadrados) e um perímetro de 55,85 m.

Para quem da Rua José Alves Neto olha para o lote 01 inicia-se a descrição no vértice 1 na coordenada (EX: **771.749,4222** NY: **7.805.028,4514**), no azimuth de **294°44'27"** com uma distância de **8,00 m** de frente até o vértice 2 de coordenada (EX: **771.742,1532** NY: **7.805.031,8010**), confrontando com **Rua José Alves Neto**, daí deflete à direita no azimuth de **24°42'54"** com uma distância de **16,00 m** do lado esquerdo até o vértice 3 de coordenada (EX: **771.748,8429** NY: **7.805.046,3354**), confrontando com **Gleba 02**, daí deflete à direita no azimuth de **114°42'54"** com uma distância de **14,56 m** ao fundo até o vértice 4 de coordenada (EX: **771.762,0699** NY: **7.805.040,2475**), confrontando com **Gleba 02**, daí deflete à direita no azimuth de **226°59'43"** com uma distância de **17,29 m** do lado direito até o vértice 1 de coordenada (EX: **771.749,4222** NY: **7.805.028,4514**), confrontando com **Lote 02**.

Córrego Novo - MG, Quinta-feira, 5 de Fevereiro de 2026.

Diego Henrique Novaes Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 162.528/D
ART: MG20264661160



PREFEITURA DE
CÓRREGO NOVO
ESCREVENDO UMA NOVA HISTÓRIA
GESTÃO 2025 - 2028

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

Empreendimento: NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA Quadra: 21

Quadra: 21

Lote: 02

Área: 180,44 m²

O Lote de terreno sob nº 02 da Quadra 21, do Loteamento denominado "NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA" localizado na Rua José Alves Neto, Bairro Prefeito Geraldo Moreira, no município de Córrego Novo - MG, comarca de Caratinga - MG, na quadra formada pelas , Rua José Alves Neto e Gleba 02, distante 8,00 m da esquina da Rua José Alves Neto com a Gleba 02 (Lote 01), de formato irregular, abrangendo uma área de **180,44 m²** (cento e oitenta metros quadrados e quarenta e quatro décimos quadrados) e um perímetro de 55,84 m.

Para quem da Rua José Alves Neto olha para o lote 02 inicia-se a descrição no vértice 1 na coordenada (EX: **771.752,2473** NY: **7.805.020,9723**), no azimuth de **339°18'25"** com uma distância de **7,99 m** de frente até o vértice 2 de coordenada (EX: **771.749,4222** NY: **7.805.028,4514**), confrontando com **Rua José Alves Neto**, daí deflete à direita no azimuth de **46°59'43"** com uma distância de **17,29 m** do lado esquerdo até o vértice 3 de coordenada (EX: **771.762,0699** NY: **7.805.040,2475**), confrontando com **Lote 01**, daí deflete à direita no azimuth de **159°18'25"** com uma distância de **14,56 m** ao fundo até o vértice 4 de coordenada (EX: **771.767,2151** NY: **7.805.026,6261**), confrontando com **Gleba 02**, daí deflete à direita no azimuth de **249°18'25"** com uma distância de **16,00 m** do lado direito até o vértice 1 de coordenada (EX: **771.752,2473** NY: **7.805.020,9723**), confrontando com **Lote 03**.

Córrego Novo - MG, Quinta-feira, 5 de Fevereiro de 2026.

Diego Henrique Novaes Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 162.528/D
ART: MG20264661160



PREFEITURA DE
CÓRREGO NOVO
ESCREVENDO UMA NOVA HISTÓRIA
GESTÃO 2025 - 2028

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

Empreendimento: NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA Quadra: 21

Quadra: 21

Lote: 03

Área: 144,00 m²

O Lote de terreno sob nº 03 da Quadra 21, do Loteamento denominado “NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA” localizado na Rua José Alves Neto, Bairro Prefeito Geraldo Moreira, no município de Córrego Novo - MG, comarca de Caratinga - MG, na quadra formada pelas , Rua José Alves Neto e Gleba 02, distante 15,99 m da esquina da Rua José Alves Neto com a Gleba 02 (Lote 01), de formato regular, abrangendo uma área de **144,00 m²** (cento e quarenta e quatro metros quadrados) e um perímetro de 50,00 m.

Para quem da Rua José Alves Neto olha para o lote 03 inicia-se a descrição no vértice 1 na coordenada (EX: **771.755,4276** NY: **7.805.012,5529**), no azimute de **339°18'25"** com uma distância de **9,00 m** de frente até o vértice 2 de coordenada (EX: **771.752,2473** NY: **7.805.020,9723**), confrontando com **Rua José Alves Neto**, daí deflete à direita no azimute de **69°18'25"** com uma distância de **16,00 m** do lado esquerdo até o vértice 3 de coordenada (EX: **771.767,2151** NY: **7.805.026,6261**), confrontando com **Lote 02**, daí deflete à direita no azimute de **159°18'25"** com uma distância de **9,00 m** ao fundo até o vértice 4 de coordenada (EX: **771.770,3954** NY: **7.805.018,2067**), confrontando com **Gleba 02**, daí deflete à direita no azimute de **249°18'25"** com uma distância de **16,00 m** do lado direito até o vértice 1 de coordenada (EX: **771.755,4276** NY: **7.805.012,5529**), confrontando com **Lote 04**.

Córrego Novo - MG, Quinta-feira, 5 de Fevereiro de 2026.

Diego Henrique Novaes Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 162.528/D
ART: MG20264661160



PREFEITURA DE
CÓRREGO NOVO
ESCREVENDO UMA NOVA HISTÓRIA
GESTÃO 2025 - 2028

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

Empreendimento: NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA Quadra: 21

Quadra: 21

Lote: 04

Área: 143,68 m²

O Lote de terreno sob nº 04 da Quadra 21, do Loteamento denominado "NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA" localizado na Rua José Alves Neto, Bairro Prefeito Geraldo Moreira, no município de Córrego Novo - MG, comarca de Caratinga - MG, na quadra formada pelas , Rua José Alves Neto e Gleba 02, distante 24,99 m da esquina da Rua José Alves Neto com a Gleba 02 (Lote 01), de formato irregular, abrangendo uma área de **143,68 m²** (cento e quarenta e três metros quadrados e sessenta e oito decímetros quadrados) e um perímetro de 50,16 m.

Para quem da Rua José Alves Neto olha para o lote 04 inicia-se a descrição no vértice 1 na coordenada (EX: **771.758,1477** NY: **7.805.005,3515**), no azimuth de **339°18'25"** com uma distância de **7,70 m** de frente até o vértice 2 de coordenada (EX: **771.755,4276** NY: **7.805.012,5529**), confrontando com **Rua José Alves Neto**, daí deflete à direita no azimuth de **69°18'25"** com uma distância de **16,00 m** do lado esquerdo até o vértice 3 de coordenada (EX: **771.770,3954** NY: **7.805.018,2067**), confrontando com **Lote 03**, daí deflete à direita no azimuth de **159°18'25"** com uma distância de **10,26 m** ao fundo até o vértice 4 de coordenada (EX: **771.774,0216** NY: **7.805.008,6066**), confrontando com **Gleba 02**, daí deflete à direita no azimuth de **258°24'42"** com uma distância de **16,20 m** do lado direito até o vértice 1 de coordenada (EX: **771.758,1477** NY: **7.805.005,3515**), confrontando com **Lote 05**.

Córrego Novo - MG, Quinta-feira, 5 de Fevereiro de 2026.

Diego Henrique Novaes Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 162.528/D
ART: MG20264661160



PREFEITURA DE
CÓRREGO NOVO
ESCREVENDO UMA NOVA HISTÓRIA
GESTÃO 2025 - 2028

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

Empreendimento: NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA Quadra: 21

Quadra: 21

Lote: 05

Área: 148,51 m²

O Lote de terreno sob nº 05 da Quadra 21, do Loteamento denominado "NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA" localizado na Rua José Alves Neto, Bairro Prefeito Geraldo Moreira, no município de Córrego Novo - MG, comarca de Caratinga - MG, na quadra formada pelas , Rua José Alves Neto e Gleba 02, distante 32,69 m da esquina da Rua José Alves Neto com a Gleba 02 (Lote 01), de formato irregular, abrangendo uma área de **148,51 m²** (cento e quarenta e oito metros quadrados e cinquenta e um decímetros quadrados) e um perímetro de 50,76 m.

Para quem da Rua José Alves Neto olha para o lote 05 inicia-se a descrição no vértice 1 na coordenada (EX: **771.758,4944** NY: **7.804.997,3591**), no azimuth de **357°30'59"** com uma distância de **8,00 m** de frente até o vértice 2 de coordenada (EX: **771.758,1477** NY: **7.805.005,3515**), confrontando com **Rua José Alves Neto**, daí deflete à direita no azimuth de **78°24'42"** com uma distância de **16,20 m** do lado esquerdo até o vértice 3 de coordenada (EX: **771.774,0216** NY: **7.805.008,6066**), confrontando com **Lote 04**, daí deflete à direita no azimuth de **177°30'59"** com uma distância de **10,56 m** ao fundo até o vértice 4 de coordenada (EX: **771.774,4794** NY: **7.804.998,0524**), confrontando com **Gleba 02**, daí deflete à direita no azimuth de **267°30'59"** com uma distância de **16,00 m** do lado direito até o vértice 1 de coordenada (EX: **771.758,4944** NY: **7.804.997,3591**), confrontando com **Lote 06**.

Córrego Novo - MG, Quinta-feira, 5 de Fevereiro de 2026.

Diego Henrique Novaes Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 162.528/D
ART: MG20264661160



PREFEITURA DE
CÓRREGO NOVO
ESCREVENDO UMA NOVA HISTÓRIA
GESTÃO 2025 - 2028

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

Empreendimento: NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA Quadra: 21

Quadra: 21

Lote: 06

Área: 128,00 m²

O Lote de terreno sob nº 06 da Quadra 21, do Loteamento denominado "NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA" localizado na Rua José Alves Neto, Bairro Prefeito Geraldo Moreira, no município de Córrego Novo - MG, comarca de Caratinga - MG, na quadra formada pelas , Rua José Alves Neto e Gleba 02, distante 40,69 m da esquina da Rua José Alves Neto com a Gleba 02 (Lote 01), de formato regular, abrangendo uma área de 128,00 m² (cento e vinte e oito metros quadrados) e um perímetro de 48,00 m.

Para quem da Rua José Alves Neto olha para o lote 06 inicia-se a descrição no vértice 1 na coordenada (EX: 771.758,8411 NY: 7.804.989,3666), no azimute de 357°30'59" com uma distância de 8,00 m de frente até o vértice 2 de coordenada (EX: 771.758,4944 NY: 7.804.997,3591), confrontando com Rua José Alves Neto, daí deflete à direita no azimute de 87°30'59" com uma distância de 16,00 m do lado esquerdo até o vértice 3 de coordenada (EX: 771.774,4794 NY: 7.804.998,0524), confrontando com Lote 05, daí deflete à direita no azimute de 177°30'59" com uma distância de 8,00 m ao fundo até o vértice 4 de coordenada (EX: 771.774,8261 NY: 7.804.990,0599), confrontando com Gleba 02, daí deflete à direita no azimute de 267°30'59" com uma distância de 16,00 m do lado direito até o vértice 1 de coordenada (EX: 771.758,8411 NY: 7.804.989,3666), confrontando com Lote 07.

Córrego Novo - MG, Quinta-feira, 5 de Fevereiro de 2026.

Diego Henrique Novaes Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 162.528/D
ART: MG20264661160



PREFEITURA DE
CÓRREGO NOVO
ESCREVENDO UMA NOVA HISTÓRIA
GESTÃO 2025 - 2028

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

Empreendimento: NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA Quadra: 21

Quadra: 21

Lote: 07

Área: 128,00 m²

O Lote de terreno sob nº 07 da Quadra 21, do Loteamento denominado “NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA” localizado na Rua José Alves Neto, Bairro Prefeito Geraldo Moreira, no município de Córrego Novo - MG, comarca de Caratinga - MG, na quadra formada pelas , Rua José Alves Neto e Gleba 02, distante 48,69 m da esquina da Rua José Alves Neto com a Gleba 02 (Lote 01), de formato regular, abrangendo uma área de **128,00 m²** (cento e vinte e oito metros quadrados) e um perímetro de 48,00 m.

Para quem da Rua José Alves Neto olha para o lote 07 inicia-se a descrição no vértice 1 na coordenada (EX: **771.759,1878** NY: **7.804.981,3741**), no azimute de **357°30'59"** com uma distância de **8,00 m** de frente até o vértice 2 de coordenada (EX: **771.758,8411** NY: **7.804.989,3666**), confrontando com **Rua José Alves Neto**, daí deflete à direita no azimute de **87°30'59"** com uma distância de **16,00 m** do lado esquerdo até o vértice 3 de coordenada (EX: **771.774,8261** NY: **7.804.990,0599**), confrontando com **Lote 06**, daí deflete à direita no azimute de **177°30'59"** com uma distância de **8,00 m** ao fundo até o vértice 4 de coordenada (EX: **771.775,1727** NY: **7.804.982,0674**), confrontando com **Gleba 02**, daí deflete à direita no azimute de **267°30'59"** com uma distância de **16,00 m** do lado direito até o vértice 1 de coordenada (EX: **771.759,1878** NY: **7.804.981,3741**), confrontando com **Lote 08**.

Córrego Novo - MG, Quinta-feira, 5 de Fevereiro de 2026.

Diego Henrique Novaes Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 162.528/D
ART: MG20264661160



PREFEITURA DE
CÓRREGO NOVO
ESCREVENDO UMA NOVA HISTÓRIA
GESTÃO 2025 - 2028

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

Empreendimento: NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA Quadra: 21

Quadra: 21

Lote: 08

Área: 151,80 m²

O Lote de terreno sob nº 08 da Quadra 21, do Loteamento denominado "NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA" localizado na Rua José Alves Neto, Bairro Prefeito Geraldo Moreira, no município de Córrego Novo - MG, comarca de Caratinga - MG, na quadra formada pelas , Rua José Alves Neto e Gleba 02, distante 56,69 m da esquina da Rua José Alves Neto com a Gleba 02 (Lote 01), de formato irregular, abrangendo uma área de 151,80 m² (cento e cinquenta e um metros quadrados e oitenta decímetros quadrados) e um perímetro de 51,07 m.

Para quem da Rua José Alves Neto olha para o lote 08 inicia-se a descrição no vértice 1 na coordenada (EX: 771.759,8383 NY: 7.804.970,4286), no azimuth de 352°08'24" com uma distância de 1,87 m de frente até o vértice 2 de coordenada (EX: 771.759,5820 NY: 7.804.972,2850), confrontando com Rua José Alves Neto, daí deflete à direita no azimuth de 357°30'59" com uma distância de 9,10 m de frente até o vértice 3 de coordenada (EX: 771.759,1878 NY: 7.804.981,3741), confrontando com Rua José Alves Neto, daí deflete à direita no azimuth de 87°30'59" com uma distância de 16,00 m do lado esquerdo até o vértice 4 de coordenada (EX: 771.775,1727 NY: 7.804.982,0674), confrontando com Lote 07, daí deflete à direita no azimuth de 177°30'59" com uma distância de 8,00 m ao fundo até o vértice 5 de coordenada (EX: 771.775,5194 NY: 7.804.974,0750), confrontando com Gleba 02, daí deflete à direita no azimuth de 256°54'35" com uma distância de 16,10 m do lado direito até o vértice 1 de coordenada (EX: 771.759,8383 NY: 7.804.970,4286), confrontando com Lote 09.

Córrego Novo - MG, Quinta-feira, 5 de Fevereiro de 2026.

Diego Henrique Novaes Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 162.528/D
ART: MG20264661160



PREFEITURA DE
CÓRREGO NOVO
ESCREVENDO UMA NOVA HISTÓRIA
GESTÃO 2025 - 2028

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

Empreendimento: NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA Quadra: 21

Quadra: 21

Lote: 09

Área: 127,15 m²

O Lote de terreno sob nº 09 da Quadra 21, do Loteamento denominado "NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA" localizado na Rua José Alves Neto, Bairro Prefeito Geraldo Moreira, no município de Córrego Novo - MG, comarca de Caratinga - MG, na quadra formada pelas , Rua José Alves Neto e Gleba 02, distante 67,66 m da esquina da Rua José Alves Neto com a Gleba 02 (Lote 01), de formato irregular, abrangendo uma área de 127,15 m² (cento e vinte e sete metros quadrados e quinze decímetros quadrados) e um perímetro de 47,99 m.

Para quem da Rua José Alves Neto olha para o lote 09 inicia-se a descrição no vértice 1 na coordenada (EX: 771.763,5259 NY: 7.804.961,7084), no azimuth de 336°00'58" com uma distância de 7,60 m de frente até o vértice 2 de coordenada (EX: 771.760,4360 NY: 7.804.968,6535), confrontando com Rua José Alves Neto, daí deflete à direita no azimuth de 341°23'23" com uma distância de 1,87 m de frente até o vértice 3 de coordenada (EX: 771.759,8383 NY: 7.804.970,4286), confrontando com Rua José Alves Neto, daí deflete à direita no azimuth de 76°54'35" com uma distância de 16,10 m do lado esquerdo até o vértice 4 de coordenada (EX: 771.775,5194 NY: 7.804.974,0750), confrontando com Lote 08, daí deflete à direita no azimuth de 155°52'50" com uma distância de 6,42 m ao fundo até o vértice 5 de coordenada (EX: 771.778,1444 NY: 7.804.968,2121), confrontando com Gleba 02, daí deflete à direita no azimuth de 246°00'58" com uma distância de 16,00 m do lado direito até o vértice 1 de coordenada (EX: 771.763,5259 NY: 7.804.961,7084), confrontando com Lote 10.

Córrego Novo - MG, Quinta-feira, 5 de Fevereiro de 2026.

Diego Henrique Novaes Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 162.528/D
ART: MG20264661160



PREFEITURA DE
CÓRREGO NOVO
ESCREVENDO UMA NOVA HISTÓRIA
GESTÃO 2025 - 2028

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

Empreendimento: NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA Quadra: 21

Quadra: 21

Lote: 10

Área: 128,00 m²

O Lote de terreno sob nº 10 da Quadra 21, do Loteamento denominado “NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA” localizado na Rua José Alves Neto, Bairro Prefeito Geraldo Moreira, no município de Córrego Novo - MG, comarca de Caratinga - MG, na quadra formada pelas , Rua José Alves Neto e Gleba 02, distante 77,13 m da esquina da Rua José Alves Neto com a Gleba 02 (Lote 01), de formato regular, abrangendo uma área de 128,00 m² (cento e vinte e oito metros quadrados) e um perímetro de 48,00 m.

Para quem da Rua José Alves Neto olha para o lote 10 inicia-se a descrição no vértice 1 na coordenada (EX: 771.766,7777 NY: 7.804.954,3991), no azimute de 336°00'58" com uma distância de 8,00 m de frente até o vértice 2 de coordenada (EX: 771.763,5259 NY: 7.804.961,7084), confrontando com Rua José Alves Neto, daí deflete à direita no azimute de 66°00'58" com uma distância de 16,00 m do lado esquerdo até o vértice 3 de coordenada (EX: 771.778,1444 NY: 7.804.968,2121), confrontando com Lote 09, daí deflete à direita no azimute de 156°00'58" com uma distância de 8,00 m ao fundo até o vértice 4 de coordenada (EX: 771.781,3963 NY: 7.804.960,9028), confrontando com Gleba 02, daí deflete à direita no azimute de 246°00'58" com uma distância de 16,00 m do lado direito até o vértice 1 de coordenada (EX: 771.766,7777 NY: 7.804.954,3991), confrontando com Lote 11.

Córrego Novo - MG, Quinta-feira, 5 de Fevereiro de 2026.

Diego Henrique Novaes Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 162.528/D
ART: MG20264661160



PREFEITURA DE
CÓRREGO NOVO
ESCREVENDO UMA NOVA HISTÓRIA
GESTÃO 2025 - 2028

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

Empreendimento: NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA Quadra: 21

Quadra: 21

Lote: 11

Área: 128,00 m²

O Lote de terreno sob nº 11 da Quadra 21, do Loteamento denominado “NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA” localizado na Rua José Alves Neto, Bairro Prefeito Geraldo Moreira, no município de Córrego Novo - MG, comarca de Caratinga - MG, na quadra formada pelas , Rua José Alves Neto e Gleba 02, distante 85,13 m da esquina da Rua José Alves Neto com a Gleba 02 (Lote 01), de formato regular, abrangendo uma área de 128,00 m² (cento e vinte e oito metros quadrados) e um perímetro de 48,00 m.

Para quem da Rua José Alves Neto olha para o lote 11 inicia-se a descrição no vértice 1 na coordenada (EX: 771.770,0296 NY: 7.804.947,0899), no azimute de 336°00'58" com uma distância de 8,00 m de frente até o vértice 2 de coordenada (EX: 771.766,7777 NY: 7.804.954,3991), confrontando com Rua José Alves Neto, daí deflete à direita no azimute de 66°00'58" com uma distância de 16,00 m do lado esquerdo até o vértice 3 de coordenada (EX: 771.781,3963 NY: 7.804.960,9028), confrontando com Lote 10, daí deflete à direita no azimute de 156°00'58" com uma distância de 8,00 m ao fundo até o vértice 4 de coordenada (EX: 771.784,6481 NY: 7.804.953,5935), confrontando com Gleba 02, daí deflete à direita no azimute de 246°00'58" com uma distância de 16,00 m do lado direito até o vértice 1 de coordenada (EX: 771.770,0296 NY: 7.804.947,0899), confrontando com Lote 12.

Córrego Novo - MG, Quinta-feira, 5 de Fevereiro de 2026.

Diego Henrique Novaes Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 162.528/D
ART: MG20264661160



PREFEITURA DE
CÓRREGO NOVO
ESCREVENDO UMA NOVA HISTÓRIA
GESTÃO 2025 - 2028

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

Empreendimento: NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA Quadra: 21

Quadra: 21

Lote: 12

Área: 128,00 m²

O Lote de terreno sob nº 12 da Quadra 21, do Loteamento denominado “NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA” localizado na Rua José Alves Neto, Bairro Prefeito Geraldo Moreira, no município de Córrego Novo - MG, comarca de Caratinga - MG, na quadra formada pelas , Rua José Alves Neto e Gleba 02, distante 93,13 m da esquina da Rua José Alves Neto com a Gleba 02 (Lote 01), de formato regular, abrangendo uma área de 128,00 m² (cento e vinte e oito metros quadrados) e um perímetro de 48,00 m.

Para quem da Rua José Alves Neto olha para o lote 12 inicia-se a descrição no vértice 1 na coordenada (EX: 771.773,2814 NY: 7.804.939,7806), no azimute de 336°00'58" com uma distância de 8,00 m de frente até o vértice 2 de coordenada (EX: 771.770,0296 NY: 7.804.947,0899), confrontando com Rua José Alves Neto, daí deflete à direita no azimute de 66°00'58" com uma distância de 16,00 m do lado esquerdo até o vértice 3 de coordenada (EX: 771.784,6481 NY: 7.804.953,5935), confrontando com Lote 11, daí deflete à direita no azimute de 156°00'58" com uma distância de 8,00 m ao fundo até o vértice 4 de coordenada (EX: 771.787,8999 NY: 7.804.946,2843), confrontando com Gleba 02, daí deflete à direita no azimute de 246°00'58" com uma distância de 16,00 m do lado direito até o vértice 1 de coordenada (EX: 771.773,2814 NY: 7.804.939,7806), confrontando com Lote 13.

Córrego Novo - MG, Quinta-feira, 5 de Fevereiro de 2026.

Diego Henrique Novaes Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 162.528/D
ART: MG20264661160



PREFEITURA DE
CÓRREGO NOVO
ESCREVENDO UMA NOVA HISTÓRIA
GESTÃO 2025 - 2028

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

Empreendimento: NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA Quadra: 21

Quadra: 21

Lote: 13

Área: 128,00 m²

O Lote de terreno sob nº 13 da Quadra 21, do Loteamento denominado “NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA” localizado na Rua José Alves Neto, Bairro Prefeito Geraldo Moreira, no município de Córrego Novo - MG, comarca de Caratinga - MG, na quadra formada pelas , Rua José Alves Neto e Gleba 02, distante 101,13 m da esquina da Rua José Alves Neto com a Gleba 02 (Lote 01), de formato regular, abrangendo uma área de 128,00 m² (cento e vinte e oito metros quadrados) e um perímetro de 48,00 m.

Para quem da Rua José Alves Neto olha para o lote 13 inicia-se a descrição no vértice 1 na coordenada (EX: 771.776,5332 NY: 7.804.932,4713), no azimute de 336°00'58" com uma distância de 8,00 m de frente até o vértice 2 de coordenada (EX: 771.773,2814 NY: 7.804.939,7806), confrontando com Rua José Alves Neto, daí deflete à direita no azimute de 66°00'58" com uma distância de 16,00 m do lado esquerdo até o vértice 3 de coordenada (EX: 771.787,8999 NY: 7.804.946,2843), confrontando com Lote 12, daí deflete à direita no azimute de 156°00'58" com uma distância de 8,00 m ao fundo até o vértice 4 de coordenada (EX: 771.791,1518 NY: 7.804.938,9750), confrontando com Gleba 02, daí deflete à direita no azimute de 246°00'58" com uma distância de 16,00 m do lado direito até o vértice 1 de coordenada (EX: 771.776,5332 NY: 7.804.932,4713), confrontando com Lote 14.

Córrego Novo - MG, Quinta-feira, 5 de Fevereiro de 2026.

Diego Henrique Novaes Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 162.528/D
ART: MG20264661160



PREFEITURA DE
CÓRREGO NOVO
ESCREVENDO UMA NOVA HISTÓRIA
GESTÃO 2025 - 2028

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

Empreendimento: NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA Quadra: 21

Quadra: 21

Lote: 14

Área: 127,51 m²

O Lote de terreno sob nº 14 da Quadra 21, do Loteamento denominado "NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA" localizado na Rua José Alves Neto, Bairro Prefeito Geraldo Moreira, no município de Córrego Novo - MG, comarca de Caratinga - MG, na quadra formada pelas , Rua José Alves Neto e Gleba 02, distante 109,13 m da esquina da Rua José Alves Neto com a Gleba 02 (Lote 01), de formato irregular, abrangendo uma área de 127,51 m² (cento e vinte e sete metros quadrados e cinquenta e um decímetros quadrados) e um perímetro de 46,83 m.

Para quem da Rua José Alves Neto olha para o lote 14 inicia-se a descrição no vértice 1 na coordenada (EX: 771.782,7404 NY: 7.804.925,9296), no azimute de 315°41'22" com uma distância de 1,53 m de frente até o vértice 2 de coordenada (EX: 771.781,6709 NY: 7.804.927,0252), confrontando com Rua José Alves Neto, daí deflete à esquerda no azimute de 303°48'55" com uma distância de 1,57 m de frente até o vértice 3 de coordenada (EX: 771.780,3648 NY: 7.804.927,9000), confrontando com Rua José Alves Neto, daí deflete à esquerda no azimute de 297°48'00" com uma distância de 2,25 m de frente até o vértice 4 de coordenada (EX: 771.778,3711 NY: 7.804.928,9512), confrontando com Rua José Alves Neto, daí deflete à direita no azimute de 323°11'17" com uma distância de 1,12 m de frente até o vértice 5 de coordenada (EX: 771.777,7010 NY: 7.804.929,8465), confrontando com Rua José Alves Neto, daí deflete à direita no azimute de 336°00'58" com uma distância de 2,87 m de frente até o vértice 6 de coordenada (EX: 771.776,5332 NY: 7.804.932,4713), confrontando com Rua José Alves Neto, daí deflete à direita no azimute de 66°00'58" com uma distância de 16,00 m do lado esquerdo até o vértice 7 de coordenada (EX: 771.791,1518 NY: 7.804.938,9750), confrontando com Lote 13, daí deflete à direita no azimute de 156°00'58" com uma distância de 8,50 m ao fundo até o vértice 8 de coordenada (EX: 771.794,6069 NY: 7.804.931,2089), confrontando com Gleba 02, daí deflete à direita no azimute de 246°00'58" com uma distância de 12,99 m do lado direito até o vértice 1 de coordenada (EX: 771.782,7404 NY: 7.804.925,9296), confrontando com Lote 15.

Córrego Novo - MG, Quinta-feira, 5 de Fevereiro de 2026.

Diego Henrique Novaes Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 162.528/D
ART: MG20264661160



PREFEITURA DE
CÓRREGO NOVO
ESCREVENDO UMA NOVA HISTÓRIA
GESTÃO 2025 - 2028

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

Empreendimento: NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA Quadra: 21

Quadra: 21

Lote: 15

Área: 125,22 m²

O Lote de terreno sob nº 15 da Quadra 21, do Loteamento denominado "NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA" localizado na Rua José Alves Neto, Bairro Prefeito Geraldo Moreira, no município de Córrego Novo - MG, comarca de Caratinga - MG, na quadra formada pelas , Rua José Alves Neto e Gleba 02, localizado na esquina da Rua José Alves Neto com a Gleba 02, de formato irregular, abrangendo uma área de 125,22 m² (cento e vinte e cinco metros quadrados e vinte e dois decímetros quadrados) e um perímetro de 48,58 m.

Para quem da Rua José Alves Neto olha para o lote 15 inicia-se a descrição no vértice 1 na coordenada (EX: 771.784,3323 NY: 7.804.920,5460), no azimuth de 357°41'49" com uma distância de 2,04 m de frente até o vértice 2 de coordenada (EX: 771.784,2504 NY: 7.804.922,5825), confrontando com Rua José Alves Neto, daí deflete à esquerda no azimuth de 342°32'11" com uma distância de 1,92 m de frente até o vértice 3 de coordenada (EX: 771.783,6745 NY: 7.804.924,4133), confrontando com Rua José Alves Neto, daí deflete à esquerda no azimuth de 328°22'00" com uma distância de 1,78 m de frente até o vértice 4 de coordenada (EX: 771.782,7404 NY: 7.804.925,9296), confrontando com Rua José Alves Neto, daí deflete à direita no azimuth de 66°00'58" com uma distância de 12,99 m do lado esquerdo até o vértice 5 de coordenada (EX: 771.794,6069 NY: 7.804.931,2089), confrontando com Lote 14, daí deflete à direita no azimuth de 156°00'58" com uma distância de 13,81 m ao fundo até o vértice 6 de coordenada (EX: 771.800,2191 NY: 7.804.918,5942), confrontando com Gleba 02, daí deflete à direita no azimuth de 282°31'08" com uma distância de 4,99 m do lado direito até o vértice 7 de coordenada (EX: 771.795,3523 NY: 7.804.919,6748), confrontando com Gleba 02, daí deflete à esquerda no azimuth de 274°31'14" com uma distância de 11,05 m do lado direito até o vértice 1 de coordenada (EX: 771.784,3323 NY: 7.804.920,5460), confrontando com Gleba 02.

Córrego Novo - MG, Quinta-feira, 5 de Fevereiro de 2026.

Diego Henrique Novaes Araújo

Engenheiro Civil

CREA: 162.528/D

ART: MG20264661160



PREFEITURA DE
CÓRREGO NOVO
ESCREVENDO UMA NOVA HISTÓRIA
GESTÃO 2025 - 2028

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

Empreendimento: NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA
Quadra: 21



Documento assinado digitalmente

DIEGO HENRIQUE NOVAES ARAUJO

Data: 20/02/2026 07:26:30-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



PREFEITURA DE
CÓRREGO NOVO
ESCREVENDO UMA NOVA HISTÓRIA
GESTÃO 2025 - 2028

R E L A T Ó R I O D E Q U A D R A S

Loteamento: NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA

Proprietário: Prefeitura Municipal de Córrego Novo

Cidade: Córrego Novo - MG

Quadra: 21

Quadra	Lote	Frete	Direita	Esquerda	Fundo	Área m ²	Perímetro m
21	01	8,00 m Rua José Alves Neto	17,29 m Lote 02	16,00 m Gleba 02	14,56 m Gleba 02	180,54 m ²	55,85 m
21	02	7,99 m Rua José Alves Neto	16,00 m Lote 03	17,29 m Lote 01	14,56 m Gleba 02	180,44 m ²	55,84 m
21	03	9,00 m Rua José Alves Neto	16,00 m Lote 04	16,00 m Lote 02	9,00 m Gleba 02	144,00 m ²	50,00 m
21	04	7,70 m Rua José Alves Neto	16,20 m Lote 05	16,00 m Lote 03	10,26 m Gleba 02	143,68 m ²	50,16 m
21	05	8,00 m Rua José Alves Neto	16,00 m Lote 06	16,20 m Lote 04	10,56 m Gleba 02	148,51 m ²	50,76 m
21	06	8,00 m Rua José Alves Neto	16,00 m Lote 07	16,00 m Lote 05	8,00 m Gleba 02	128,00 m ²	48,00 m
21	07	8,00 m Rua José Alves Neto	16,00 m Lote 08	16,00 m Lote 06	8,00 m Gleba 02	128,00 m ²	48,00 m
21	08	1,87 m e 9,10 m Rua José Alves Neto	16,10 m Lote 09	16,00 m Lote 07	8,00 m Gleba 02	151,80 m ²	51,07 m
21	09	7,60 m e 1,87 m Rua José Alves Neto	16,00 m Lote 10	16,10 m Lote 08	6,42 m Gleba 02	127,15 m ²	47,99 m
21	10	8,00 m Rua José Alves Neto	16,00 m Lote 11	16,00 m Lote 09	8,00 m Gleba 02	128,00 m ²	48,00 m
21	11	8,00 m Rua José Alves Neto	16,00 m Lote 12	16,00 m Lote 10	8,00 m Gleba 02	128,00 m ²	48,00 m
21	12	8,00 m Rua José Alves Neto	16,00 m Lote 13	16,00 m Lote 11	8,00 m Gleba 02	128,00 m ²	48,00 m



PREFEITURA DE
CÓRREGO NOVO
ESCREVENDO UMA NOVA HISTÓRIA
GESTÃO 2025 - 2028

R E L A T Ó R I O D E Q U A D R A S

Loteamento: NÚCLEO HABITACIONAL MARCILEY ALVES PEREIRA

Proprietário: Prefeitura Municipal de Córrego Novo

Cidade: Córrego Novo - MG

Quadra: 21

21	13	8,00 m Rua José Alves Neto	16,00 m Lote 14	16,00 m Lote 12	8,00 m Gleba 02	128,00 m²	48,00 m
21	14	1,53 m, 1,57 m, 2,25 m, 1,12 m e 2,87 m Rua José Alves Neto	12,99 m Lote 15	16,00 m Lote 13	8,50 m Gleba 02	127,51 m²	46,83 m
21	15	2,04 m, 1,92 m e 1,78 m Rua José Alves Neto	4,99 m e 11,05 m Gleba 02	12,99 m Lote 14	13,81 m Gleba 02	125,22 m²	48,58 m
Quantidade total de Lotes: 15				Área total dos Lotes : 2.096,85 m²			
Posição do observador: Externo - Legenda: Desenvolvimento estão entre parênteses (14,14 m)							

Córrego Novo - MG, Quinta-feira, 5 de Fevereiro de 2026.

Documento assinado digitalmente
gov.br DIEGO HENRIQUE NOVAES ARAÚJO
Data: 20/02/2026 07:24:53-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Diego Henrique Novaes Araújo
Engenheiro Civil
CREA: 162.528/D
ART: MG20264661160